# Заявление об установлении факта принадлежности правоустанавливающих документов

Заявитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заинтересованные лица:
1.Администрация Сергиево-Посадского муниципального района Московской области
Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.Нотариус города Москвы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Государственная пошлина: \_\_\_ руб. \_\_ коп.

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ прихожусь родной внучкой \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.р.
\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. мой дедушка умер, что подтверждается соответствующим Свидетельством о смерти II-МЮ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_ г.
При жизни моему дедушке \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Постановлением Главы администрации Сергиево-Посадского района Московской области от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_ был предоставлен в собственность земельный участок, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
В списке членов товарищества МВТ/МВЭС в имени моего дедушки (№ 61) допущена ошибка. Правильным написанием имени моего дедушки является \_\_\_\_\_\_\_\_, тогда как в списке оно записано как \_\_\_\_\_\_\_\_.
При этом, в Свидетельстве о праве собственности на землю имя моего дедушки записано верно – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
После смерти моего дедушки – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ открылось наследство, в состав которого входит вышеуказанный земельный участок.
С момента смерти моего дедушки до настоящего времени я пользуюсь указанным земельным участком как своим собственным, несу расходы по его содержанию.
При попытке оформить указанный земельный участок в свою собственность в порядке наследования я узнала о существовании вышеуказанной описки в имени моего дедушки.
Обратившись в Администрацию Сергиево-Посадского муниципального района, я получила следующий ответ.

Рассмотрев ваше обращение, Администрация сообщает следующее.
Для внесения изменения в постановление подается заявление в орган местного самоуправления от собственника земельного участкас приложением паспортных данных и правоустанавливающих документов (постановление и свидетельство о праве собственности на земельный участок), в котором указывается в части чего необходимо внести соответствующее  изменение. Так как собственник земельного участка умер, то внести соответствующее изменение в постановление не представляется возможным.
Руководствуясь ст. 64 ЗК РФ, 264 ГПК РФ, вопрос установления факта, имеющего юридическое значение, необходимо решать в порядке гражданского судопроизводства.

В соответствии со ст. 64 ЗК РФ земельные споры рассматриваются в судебном порядке.
В соответствии со ст. 264 ГПК РФ суд устанавливает факты, от которых зависит возникновение, изменение, прекращение личных или имущественных прав граждан, организаций.
Суд рассматривает дела об установлении,  в том числе, факта принадлежности правоустанавливающих документов (за исключением воинских документов, паспорта и выдаваемых органами записи актов гражданского состояния свидетельств) лицу, имя, отчество или фамилия которого, указанные в документе, не совпадают с именем, отчеством или фамилией этого лица, указанными в паспорте или свидетельстве о рождении.

Факт того, что указанный земельный участок был предоставлен в собственность именно моему дедушке, может быть подтвержден свидетельскими показаниями.
В соответствии со ст. 55 ГПК РФ  доказательствами по делу являются полученные в предусмотренном законом порядке сведения о фактах, на основе которых суд устанавливает наличие или отсутствие обстоятельств, обосновывающих требования и возражения сторон, а также иных обстоятельств, имеющих значение для правильного рассмотрения и разрешения дела.
Эти сведения могут быть получены из объяснений сторон и третьих лиц, показаний свидетелей, письменных и вещественных доказательств, аудио- и видеозаписей, заключений экспертов.

В соответствии со ст. 266 ГПК РФ заявление об установлении факта, имеющего юридическое значение, подается в суд по месту жительства заявителя, за исключением заявления об установлении факта владения и пользования недвижимым имуществом, которое подается в суд по месту нахождения недвижимого имущества.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 264, 266 ГПК РФ

ПРОШУ:

1. Установить факт принадлежности правоустанавливающего документа – Постановления от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_, Списка членов товарищества МВТ/МВЭС/ за которыми закрепляется земельный участок в собственность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.р.;

Приложение:
1. Квитанция об оплате государственной пошлины;
2. Копия постановления № \_\_\_\_\_ От \_\_\_\_\_\_\_\_ г.;
3. Копия списка членов товарищества МТВ/МВЭС;
4. Копия Свидетельства о смерти;
5. Копия свидетельства о праве собственности на землю;
6. Копия ответа главы администрации;
7. Копия письма администрации в адрес Нотариуса;
8. Комплект документов по числу лиц, участвующих в деле;

«         »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Сайт-источник файла документа:** [https://ЮристМуртазин.рф](https://dogovor-blank.ru)