# Договор аренды квартиры (вариант 1)

                                                                Вариант 1

Договор аренды квартиры

     г..............                            "..."............20\_\_\_\_г.

     Мы, гр.  .....................................( ФИО ),  именуемый  в

дальнейшем Арендодатель, проживающий по адресу ..........................

..................................., и гр.  ............................,

именуемый в дальнейшем Арендатор, проживающий по адресу .................

.........................................., заключили настоящий договор о

нижеследующем:

     1. Арендодатель  сдал в аренду Арендатору принадлежащую ему по праву

собственности на основании справки ЖСК (или: регистрационного удостовере-

ния, выданного Бюро технической инвентаризации ..........................

района  ..........................  от .................................)

квартиру, находящуюся по адресу: ........................................

..............................

     Квартира площадью ....... кв.м, состоящая из .......... (количество)

комнат(ы) жилой площадью .......... кв.м.

     2. Квартира сдается в аренду сроком на ............ год(а) с оплатой

ежемесячно ...................................................... рублей.

     Сумма договора составляет .................................. рублей.

     Арендатор обязан вносить арендную плату на р/с N ..................

или лично не позднее ...... числа каждого месяца, за предыдущий месяц.

     3. Квартира сдается Арендатору для  проживания,  и  ему  запрещается

использовать жилое помещение по другому назначению, а также сдавать в су-

баренду.

     4. Арендатор  обязан  содержать  квартиру в чистоте,  оборудование в

исправности и произвести за свой счет текущий ремонт.

     5. Изменение  условий договора или его расторжение может иметь место

по соглашению сторон.

     6. Арендодатель  может потребовать изменения или расторжения догово-

ра, если Арендатор не произведет текущего ремонта,  ухудшит состояние жи-

лого помещения, не внесет арендную плату в течение срока, предусмотренно-

го договором, будет использовать квартиру не по назначению.

     7. Расходы  по нотариальному удостоверению настоящего договора опла-

чивает Арендатор.

     8. Договор  составлен  в ........ (количество) экземплярах,  имеющих

одинаковую юридическую силу.

     Неотъемлемым приложением  к договору является список мебели и вещей,

находящихся в арендуемой квартире.

     Дата                                        Подписи

**Сайт-источник файла документа:** <https://ЮристМуртазин.рф>