# Дополнительное соглашение к договору аренды об условиях внесения арендных платежей

Дополнительное соглашение к договору аренды об условиях внесения арендных платежей

г. [вписать нужное]                                  [число, месяц, год]

[Полное наименование юридического лица], именуемое в дальнейшем "Арендодатель" в лице [должность, Ф. И. О.], действующего на основании Устава, с одной стороны, и [полное наименование юридического лица], именуемое в дальнейшем "Арендатор" в лице [должность, Ф. И. О.], с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Принимая во внимание возникшие у Арендатора финансовые трудности и учитывая его задолженность по оплате арендных платежей, Арендодатель и Арендатор договорились аннулировать текст статьи [вписать нужное] "Арендная плата и условия оплаты" Договора аренды от [число, месяц, год] N [вписать нужное].

2. Статья [вписать нужное] "Арендная плата и условия оплаты" Договора аренды от [число, месяц, год] принимается в следующей редакции:

3. "Арендная плата и условия оплаты".

3.1. Размер арендной платы с учетом НДС составляет [цифрами и прописью] рублей за 1 (один) кв. м. в месяц.

3.2. Арендная плата выплачивается в безналичном порядке на расчетный счет Арендодателя в банке [указать наименование банка и все необходимые банковские реквизиты] не позднее [значение] числа наступившего месяца.

3.3. В частичное погашение суммы задолженности по оплате арендных платежей Арендатор передает в собственность Арендодателя 2 компьютера, описание которых дано в приложении N 1 к настоящему дополнительному соглашению. Стоимость компьютеров составляет [цифрами и прописью] рублей.

Сумма задолженности по оплате арендных платежей с учетом стоимости 2-х компьютеров составляет [цифрами и прописью] рублей.

Арендатор обязуется образовавшуюся задолженность в сумме [цифрами и прописью] погасить в следующие сроки:

Сумма [цифрами и прописью] рублей выплачивается не позднее [число, месяц, год].

Сумма [цифрами и прописью] рублей выплачивается не позднее [число, месяц, год].

Сумма [цифрами и прописью] рублей выплачивается не позднее [число, месяц, год].

3.4. В арендную плату не включаются стоимость коммунальных услуг, электроэнергии и абонентская плата за телефон.

3.5. Арендатор возмещает Арендодателю стоимость коммунальных услуг, электроэнергии и абонентскую плату за телефон на основании счетов, предъявляемых Арендодателем.

3.6. Задолженность по оплате коммунальных услуг, электроэнергии и абонентской плате за телефон на дату подписания настоящего дополнительного соглашения составляет [цифрами и прописью] рублей.

Сумма задолженности будет возмещена Арендодателю полностью в течение [значение] месяцев с даты подписания настоящего дополнительного соглашения.

3.7. Международные и междугородние телефонные переговоры Арендатор оплачивает самостоятельно согласно счетам, выставляемых телефонной станцией.

3.8. Размер арендной платы является фиксированным и изменению в течение [значение] месяцев с даты подписания настоящего дополнительного соглашения не подлежит.

3.9. В случае задержки в оплате какой-либо из вышеуказанных сумм Арендатор обязан выплатить Арендодателю пеню в размере [значение] % от неоплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более [значение] % от неоплаченной в срок суммы.

4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением, остаются в силе и действуют условия Договора аренды от [число, месяц, год] N [вписать нужное].

Подписи сторон

Арендатор                          Арендодатель

[подпись] [Ф. И. О.]               [подпись] [Ф. И. О.]

М. П.                              М. П.

**Сайт-источник файла документа:** <https://ЮристМуртазин.рф>